
ARBETSMILJÖPLAN

Senaste revisionsdatum: 2018-08-20

v1.2

PROJEKTNAMN

Nystadens skola

PROJEKTNUMMER

11454-18

PLATS

Nyvägen 5, 580 45 Nystad

BESKRIVNING

Ombyggnation av befintlig kontorsbyggnad om 6000m² BTA till skola i Nystad.



REVISIONSHISTORIK

VERSION OCH DATUM	UPPDATERING	HANDLÄGGARE
v1.2 2018-08-20 11:21	Arbetsmiljöplan uppdaterades Justerat risköversikten med ny risk 14: Besökare och tredje man.	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB
v1.1 2018-08-20 11:20	Arbetsmiljöplan uppdaterades Första utkast av planen. Godkänt av BAS-P och -U.	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB
v1.0 2018-08-20 10:07	Arbetsmiljöplan upprättades Första version av Arbetsmiljöplanen	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

PROJEKTUPPGIFTER

ÖVERSIKT

PROJEKTNAMN: Nystadens skola	BESKRIVNING Nystadens skola är en ombyggnation av ett befintligt kontorshus om 6000 M2 BTA till en skolbyggnad. Projektet inleds med invändiga rivningsarbeten där plan 1-3 skall rivas stomrent och den invändiga trappan i ljusgården mellan våningsplanen rivs. Befintlig fasad bevaras. Invändig stomkomplettering anpassar planlösningen till framtida bruk. Alla ytskikt byts. Installationer byts. Nytt nedpendlat undertak monteras för att dölja installationer och belysning monteras integrerat i denna. Utvändigt monteras ett nytt trapphus och hisschakt i prefab. Ny hiss installeras. Befintligt stengolv på bottenplan renoveras. Entrén i gatuplanet görs om och för detta behöver man gräva upp trottoaren för att bereda marken för den nya entrétrappan.
PROJEKTNUMMER: 11454-18	
ENTREPRENADFORM: Totalentreprenad	
PROJEKTTID: 2018-01-01 — 2019-12-31	

UTMANINGAR

Att skapa en säker miljö inte bara för de som arbetar i projektet utan även tredje man som färdas och vistas omkring fastigheten samtidigt som vi behåller en effektiv produktion.

ARBETSMILJÖMÅL

Byggherren har som målsättning att projektet skall ha 0 allvarliga tillbud/olyckor. För att uppnå detta har följande krav ställts på det systematiska arbetsmiljöarbetet:

- Säkerhetsgenomgång hålls med alla som skall arbeta i projektet innan de börjar arbeta.
- Morgonmöten med säkerhetsbriefing varje morgon.
- Fokus på ordentliga arbetsberedningar med berörd personal innan ett nytt arbetsmoment påbörjas.
- Skyddsronnd hålls varje vecka.
- Varannan skyddsronnd skall genomföras som en "fokusronnd" med särskilt fokus på de risker som var vanligast förekommande på föregående ronnd.
- Inga avvikelser som identifieras på ronnd eller annars får ta mer än 5 arbetsdagar att åtgärda.

KONTROLLER OCH RUTINER

Följande kontroller kommer att genomföras löpande:

- Skyddsronnd - Varje vecka med speciellt fokus varannan vecka baserat på trenden i projektet.
- Psykosocial arbetsmiljö kontrolleras vid minst 4 tillfällen per år.
- Arbetet följs upp på intern revision kvartalsvis där compliance med kraven i projektet noteras och förslag på åtgärder vid avvikelser dokumenteras.

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

ARBETSMILJÖORGANISATION

BYGGHERRE	BAS-P	BAS-U
FÖRETAGSNAMN Nystadens Fastighetsutveckling AB Org no: 555555-5555	FÖRETAGSNAMN Projektkontoret Nystaden AB Org no: 551220-2200	FÖRETAGSNAMN Nystadens Bygg AB Org no: 550022-9114
HANDLÄGGARE Jörgen Svantesson jorgen.svantesson@nystaden.se Nystadens Fastighetsutveckling AB	HANDLÄGGARE Michael Johansson michael.johansson@projektkontoret-nystaden.se Projektkontoret Nystaden AB	HANDLÄGGARE Jonny Gernander jonny@nystadensbygg Nystadens Bygg AB
RESERVHANDLÄGGARE Det finns ingen information ännu	RESERVHANDLÄGGARE Bengt Persson bengt.persson@projektnystaden.se Projektkontoret Nystaden AB	RESERVHANDLÄGGARE Det finns ingen information ännu

BESKRIVNING AV ARBETSMILJÖORGANISATION

Byggherren har det yttersta ansvaret för projektet och huvudentreprenören och BAS-U har helhetsansvaret för organisering och säkerhet på arbetsplatsen under produktionstiden.

BAS-P och -U samt skyddsombud har formella ansvarområden i organisationen gällande information, kontroll uppföljning och rapportering vid risk för olycka.

Varje individ har dessutom ett personligt ansvar för arbetsmiljö och säkerhet medan arbetsgivaren måste se till att det är möjligt för var och en att arbeta säkert och inte utsätta sig själv eller andra för risker.

Byggherren, BAS-P och -U, samt representanter för varje arbetsgivare på arbetsplatsen träffas löpande på byggmöten varje vecka där frågor kring säkerheten och samordning kommer att stå på agendan.

PLATSCHEF

Jonny Gernander Nystadens Bygg AB 070 321 22 90 jonny@nystadensbygg.se

SAMORDNINGSANSVARIG FÖR DRIFT I BEFINTLIG VERKSAMHET

Margit Sahlin Nystadens skola 040-191 11 19 margit@nystadensskola.se

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

ANSVARIGA FÖR BEREDSKAP OCH UTRYMMNING VID OLYCKA ELLER TILLBUD

Jonny Gernander Nystadens Bygg AB 070 321 22 90 jonny@nystadensbygg.se

ANSVARIG HETA ARBETEN

Jonny Gernander Nystadens Bygg AB 070 321 22 90 jonny@nystadensbygg.se

SKYDDSOMBUD

Pelle Rohdin Nystadens Bygg AB 070 533 49 49 pelle@byggfacket.se

FÖRSTA HJÄLPEN-UTBILDADE

Jonny Gernander Nystadens Bygg AB 070 321 22 90 jonny@nystadensbygg.se

ENTREPRENÖRER OCH PROJEKTERING

Jonny Gernander Nystadens Bygg AB 070 321 22 90 jonny@nystadensbygg.se

Michael Johansson Projektkontoret Nystaden AB 040-220 29 00 michael.johansson@projektkontoret-nystaden.se

Pehr Grenmo K-konstruktionskonsult AB 040-588 48 29 Pehr.Grenmo@k-konsult.se

Max Brinnander Brandkonsulten AB 070 453 33 93 Max@brandkonsult.se

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

RISKÖVERSIKT

OBLIGATORISKA RISKOMRÅDEN FRÅN ARBETSMILJÖVERKET		FÖREKOMMER?
1.	Arbete med risk för fall från höjd högre än två meter.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2.	Arbete som innebär risk att begravas under jordmassor eller sjunka ner i lös mark.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3.	Arbete som kan medföra exponering för kemiska och biologiska ämnen.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4.	Arbete som kan medföra exponering för joniserande strålning.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
5.	Arbete i närheten av högspänningsledning.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
6.	Arbete med risk för drunkning.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
7.	Arbete i brunnar eller tunnlar samt anläggningsarbete under jord.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
8.	Undervattensarbete med dykarutrustning.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
9.	Arbete i kassun under förhöjt lufttryck.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
10.	Arbete vid vilket sprängningsarbeten används.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
11.	Arbete vid vilket lansering, montering och nedmontering av tunga byggelement eller formbyggnadselement ingår.	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
12.	Arbete på plats eller område med passerande fordonstrafik.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
13.	Arbete med rivning av bärande konstruktioner eller hälsofarliga material eller ämnen.	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
PROJEKTUNIKA RISKOMRÅDEN		FÖREKOMMER?
14.	Besökare och tredje man	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

1. Arbete med risk för fall från höjd högre än två meter.

ARBETSMOMENT

- Håltagning
- Montage av lättväggar över 2,4m
- Prefabmontage
- Fasadarbeten
- Rivningsarbeten

FÖRETAG

- Nystadens Bygg AB
- Pre-montage AB
- Rivföretaget AB

ÅTGÄRDER

1. Undersökningar



- Kontroll av toleranser för laster i bjälklag över plan 1 & 2 för bruk av mobil arbetsplattform.
- Kontroll av fästpunkter för infästning av ställningar i fasad och runt trappan invändigt inför rivning och prefabmontage.

2. Förberedande åtgärder



- Montage av ställning vid fasad och invändig trappa.

3. Transport och upplag



- Trapptorn och bygghiss kommer att etableras vid fasad på framtidan för säker transport av manskop, rivmassor och material.
- I gatuplan monteras ramp i entrén för utforsling av rivmassor och leverans av material.

4. Arbete, metoder och utrustning



- För rivnings- och montagearbetet på våningsplanen kommer vi att använda oss av mobila arbetsplattformar, alternativt rullställningar då bjälklagshöjden är >2 meter (3,80m). Detta bestäms efter undersökningen av bjälklaget enligt ovan.
- Ställning byggs och täcks in med presenning omkring trappan som skall rivas för att kunna arbeta i olika nivåer och minimera dammspridning
- Arbete från stege är tillåten endast för arbete som tar mindre än 45 minuter att utföra och som kan utföras med en hand samt om stegen är kortare än 5 meter och nivåskillnaden understiger 4 meter.

5. Övrigt



- Alla arbetsmoment skall arbetsberedas med berörda yrkesgrupper innan arbeten påbörjas.
- Efterlevnad kontrolleras som del av skyddsron.

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

2. Arbete som innebär risk att begravas under jordmassor eller sjunka ner i lös mark.

ARBERTSMOMENT

- Schaktarbeten
- VA-arbeten
- Rör och kommunikation i mark

FÖRETAG

- JC Schakt AB
- Brevida AB

ÅTGÄRDER

1. Undersökningar



- Undersökning av förekomsten av markföroreningar. Se även under riskområde 3.
- Undersökning av risken för ras/bortspolning pga strömmande, låg grundvattenyta.

2. Förberedande åtgärder



- TA-plan för trafikomläggning i samband med markarbeten tas fram.

3. Transport och upplag



- Markentreprenör får ombesörja omhändertagande av alla massor då det inte finns någon plats för upplag på arbetsplatsen. Om markundersökningen visar spår av föroreningar så måste även massorna saneras.

4. Arbete, metoder och utrustning



- Alla detaljer kring schaktning planeras och redovisas på schaktplanerna som är just nu ligger hos Geodata.
- Kontroll med dokumentation av rasrisk och andra förutsättningar inför varje arbetsdag.

5. Övrigt



- Arbetet planeras att utföras under sommartid då de väderberoende riskerna är som minst. Trafikvolymen är lägre, samt att det finns få boenden kvar i området.

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

3. Arbete som kan medföra exponering för kemiska och biologiska ämnen.

ARBERTSMOMENT
<ul style="list-style-type: none">- Rivningsarbeten- Schaktarbeten- Ventilationsarbeten

FÖRETAG
<ul style="list-style-type: none">- Vententreprenör- JC Schakt AB- Rivföretaget AB

ÅTGÄRDER

1. Undersökningar



- Provtagning av föroreningar mark måste utföras i god tid innan arbeten i riskområde 2 vidtas.
- Kontroll av fogar och dylikt för förekomst av asbest inför rivning av invändig ventilation.

2. Förberedande åtgärder



- Meddela markentreprenör och rivare inför deras arbeten ifall prover visar svar på förekomst av hälsovådliga ämnen som ställer krav på hälsoundersökning.

3. Transport och upplag



- Vid eventuella föroreningar måste markentreprenör ta hand om och sanera massor.

4. Arbete, metoder och utrustning



- Arbetsmetoder och personligt skydd anpassas beroende på förekomsten av riskämnen.

5. Övrigt



PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

11. Arbete vid vilket lansering, montering och nedmontering av tunga byggelement eller formbyggnadselement ingår.

ARBETSMOMENT

- Rivning av befintlig platsgjuten trappa invändigt
- Montage av nytt trapphus, trappor, vilplan och hisschakt.

FÖRETAG

- Nystadens Bygg AB
- Pre-montage AB
- Rivföretaget AB

ÅTGÄRDER

1. Undersökningar



- Möjligheter att kunna fästa och spela ned tunga rivningsmassor i samband med sågning av befintlig betongtrappa utreds.

2. Förberedande åtgärder



- Lyftprov av lyftanordning för att kunna demontera trappa testat innan arbetet påbörjas.

3. Transport och upplag



- Rivningmassor transporteras via lyftdon ned till bottenvåning varpå det lastas på truck som kör ut på lastkajen för bortforsling och återvinning.
- Uppställningsplats för mellanlagring av prefabelement markeras på APD-plan och kontrolleras i samband med skyddsronnd för säkerhet

4. Arbete, metoder och utrustning



- Trafiken spärras av och skyltas tydligt inför uppställning av mobilkran för lyft av prefabelement.
- Fallskydd för personal som arbetar med rivning/montage sker i första hand genom arbete från ställning och i andra hand med hjälp av personlig fallskyddsutrustning.
- Ensamarbete i samband med rivning/montage är förbjudet.
- Lyftsamordnare, lastkopplare och signalman skall utses innan arbetet påbörjas.

5. Övrigt



- Arbetsberedning genomförs med berörda arbetstagare innan arbetet påbörjas
- Berörda arbetstagare skall informeras om inskränkning av lyft under väderförhållanden som äventyrar säkerheten.

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

14. Besökare och tredje man

ARBERTSMOMENT

- Övergripande för alla arbetsmoment

FÖRETAG

- Alla deltagare

ÅTGÄRDER

1. Undersökningar

- Utredning av trafikflöden för fotgängare och biltrafik för olika skeden under bygget



2. Förberedande åtgärder

- Utförlig TA-planering som kontinuerligt utvärderas och justeras beroende på behov
- Tydliga avspärningar som skapar säkra transportleder för fotgängare
- Besökare på arbetsplatsen genomgår normal säkerhetsgenomgång
- Personlig skyddsutrustning för besökare skall finnas att låna i etableringen



3. Transport och upplag

- Besökare ledsagas runt arbetsplatsen av medlem i platsledningen.



4. Arbete, metoder och utrustning



5. Övrigt



PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

ORDNINGS- OCH SKYDDSREGLER

Allmänt

Samtliga som visats på arbetsplatsen är skyldiga att följa gällande arbetsmiljöföreskrifter, skyddsregler samt de avtal och dylikt som speciellt utfärdas för arbetsobjektet i fråga.

Ansvar

Alla som arbetar här skall tillsammans ta ansvar för en säker arbetsmiljö på arbetsstället. Samtliga skall medverka så att det blir ordning och trivsamt i personalutrymmen. Ansvaret gäller inte bara för ens eget arbete utan alla har också ett ansvar för att säga till om man ser något som man tror kan vara farligt

Närvaroregistrering ID06

Alla på arbetsplatsen ska bära företagslegitimation väl synligt samt följa ID06 regler. Tillfälliga besökare förses med besökslegitimation. Enligt lag har alla som är verksamma på arbetsplatsen skyldighet att anmäla sin närvaro elektroniskt. Detta innebär att alla som är verksamma på arbetsplatsen själva ansvarar för att vara registrerade, dvs. registrera sig omedelbart när man kommer till arbetsplatsen respektive när man lämnar den. Registrering sker i anvisad teknisk utrustning. Om det av någon anledning inte går att registrera sig så ska arbetsledningen omedelbart kontaktas.

Ordning på arbetsplatsen

God ordning ska gälla på arbetsplatsen. Detta skapar trivsel och framkomlighet och kan förhindra många olyckor.

- Arbetsmiljöplan och APD-plan skall finnas tillgängligt för alla på en "arbetsplatstavla" vid etableringen. Dessa ska hela tiden hållas aktuella.
- Vid entrén till arbetsplatsen skall det finnas skyltar som informerar om att området är en arbetsplats och vilka regler som gäller här.
- Material ska lagras på anvisade platser för att undvika hinder på arbetsplatsen. Tillträdesleder, transport- och utrymningsvägar får aldrig blockeras.
- Arbetsplatsen ska vara fri från material eller andra hinder som kan skapa snubbelrisker eller andra faror.
- Respektive entreprenör städar arbetsplatsen efter slutfört arbetsmoment.
- Allt avfall källsorteras fortlöpande enligt godkända fraktioner.
- Inom arbetsområdet får parkering ske endast vid anvisad plats.
- Utrymningsvägar, förbindelseleder och transportvägar ska alltid vara uppmärkta och hållas fria.
- I personalutrymmen ska ordnings- och sköselföreskrifter noga efterlevas.
- Alla har ett ansvar för att ingripa om riskfyllt beteende observeras.
- Rapportera alla tillbud, skador och säkerhetsbrister till din närmaste chef och till skyddsombudet.

Personlig skyddsutrustning

Personlig skyddsutrustning skall bäras av alla på arbetsplatsen och är anpassad till de riskbedömningar,

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

arbetsberedningar, skyddsinstruktioner och rutiner som tagits fram för projektet. Varje entreprenör är ansvarig för att tillhandahålla sina arbetstagare individuellt anpassad skyddsutrustning. Entreprenören ska också se till att arbetstagarna använder, besiktigar och underhåller skyddsutrustningen/anordningen samt har kompetens för detta. Personlig skyddsutrustning ska i detta projekt minst utgöras av:

- Godkänd skyddshjälm
- Skyddsglasögon
- Skyddshandskar
- Varselklädsel
- Skyddsskor med spiktrampskydd och stålhätta

– Bilaga 1: [Trygg-Bygg-ID06-1-b500 \(002\).jpg](#)



– Bilaga 2: [Skyddsutrustning kopiera.jpg](#)



Disciplinära åtgärder

Den som bryter mot dessa regler riskerar att bli avvisad från arbetsplatsen och kan drabbas av arbetsrättsliga sanktioner.

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

NÖDLÄGESBEREDSKAP

Rutiner vid större olycka

Vid större olycka initierar medlem ur platsledningen nödlägesberedskap vid större olycka.

Checklista:

1. Omhändertagande på olycksplatsen vidtas av de som är först på plats.
2. Larma polis och räddningstjänst.
3. Meddela platsledningen som initierar nödlägesberedskap.
4. Allt arbete avbryts och personal samlas vid återsamlingsplatsen.
5. Platschef eller annan utsedd person från platsledningen ansvarar för att räkna in närvarande och upprätta återsamlingslistor.
6. Platschef eller annan utsedd person från platsledningen gör en initial krislägesanalys som kan kommuniceras till larmcentralen eller räddningstjänsten vid ankomst.
7. Informera företagsledningen som sammankallar en krisledningsgrupp och ta all kontakt med drabbade, anhöriga och medier.

Innan arbetet påbörjats har en analys gjorts över närliggande sjukhus och transportmöjligheter:

Nystadens närsjukhus

Tar emot mindre skador, ögonskador som inte kräver kirurgi etc.

Transporttid: 8 minuter med bil/ambulans. Ambulansen har ca 15 minuters responstid.

Nystadens lasarett

Tar emot akuta ärenden och kan hantera akutkirurgi och akuta trauman.

Transporttid: 20 minuter med bil/ambulans. Ambulansen har ca 15 minuters responstid. Ambulanshelikopter finns vid behov av akut transport.

Rutiner vid allvarliga tillbud och mindre olyckor

Om inte tillbud eller olycka rapporterats in via BuildSafe så tar BAS U ansvar för att upprätta en rapport över ärendet som skickas till berörd arbetsgivare.

Omedelbara åtgärder skickas ut via BuildSafe.

Ärendet utreds så fort tillfälle ges tillsammans med alla berörda parter.

Den färdiga rapporten med utredning och slutsatser skickas ut till berörd arbetsgivare samt kommuniceras till alla deltagare på närmast följande morgonmöte där tillfälle bereds för gruppdiskussion kring hur vi ska göra för att undvika att detta sker igen.

PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2

BIFOGADE FILER

- Bilaga 1: [Trygg-Bygg-ID06-1-b500 \(002\).jpg](#)



- Bilaga 2: [Skyddsutrustning kopiera.jpg](#)



PROJEKTNAMN	DATUM UPPRÄTTAD	REVIDERINGSDATUM	HANDLÄGGARE	VERSION
Nystadens skola	2018-08-20	2018-08-20	Samuel Jaeger Buildsafe Sweden AB	1.2